

Karta tytułowa

1.

INWESTOR:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Opolskie 47-100 Strzelce Opolskie ul. Stanisława Moniuszki 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku kancelarii podwójnej dla leśnictw Daniec i Otmice Nadleśnictwa Strzelce Opolskie w miejscowości Izbicko
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-180 Izbicko ; ul. Parkowa Kategoria obiektu budowlanego – XVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 161101_2 Izbicko Nazwa obrębu ewidencyjnego: 161101_2.0084 Izbicko Numer działki ewidencyjnej: 238/29

Zespół autorski

PROJEKTANT: mgr inż.arch.Jakub Hendzel specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, nr upr. 13/OPOKK/2021 ZAKRES OPRACOWANIA: ARCHITEKTURA	DATA: 15-12-2023.r	PODPIS:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: mgr inż.arch.Helena Burczek specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, nr upr. 11/OPOKK/2016 ZAKRES OPRACOWANIA: ARCHITEKTURA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. Henryk Rudner specjalność konstrukcyjno-budowlana nr upr. 7/93/OP ZAKRES OPRACOWANIA: KONSTRUKCJA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT sprawdzający: inż. Mirosław Maciołek specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń, nr upr. 503/02 ZAKRES OPRACOWANIA: KONSTRUKCJA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Jurowicz specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci , instalacji i urządzeń cieplnych , wentylacyjnych, gazowych , wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr.OPL/0043/POOS/03 ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje sanitarne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Wojciech Przybyła specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci , instalacji i urządzeń ciepłych , wentylacyjnych, gazowych , wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr.OPL/1357/PWBS/17 ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje sanitarne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. Mirosław Kostyra specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych , nr upr. 77/88/OP ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje elektryczne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Gerard Mainka specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr upr. 275/92/OP ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje elektryczne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:

Spis treści projektu technicznego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1-9)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str. 10-18)

1. Rozwiązania konstrukcyjne
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu (w zależności od potrzeb)
3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska (w zależności od potrzeb)
4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych
5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego)
6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego)
7. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:
 - a) Ogrzewczych,
 - b) Chłodniczych,
 - c) Klimatyzacji,
 - d) Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganiej i mechanicznej,
 - e) Wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - f) Gazowych,
 - g) Elektroenergetycznych,
 - h) Telekomunikacyjnych,
 - i) Piorunochronnych,
 - j) Ochrony przeciwpożarowej.
8. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem, rodzaju i wielkości urządzeń
9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową (w zależności od rodzaju obiektu budowlanego)
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

III.Rysunki architektura (A1-A10)

IV.Rysunki konstrukcja (K1-K7)

V.Opis +rysunki Instalacje wod-kan.co

VI.Opis+rysunki Instalacje elektryczne

VII.Załączniki do projektu technicznego

1.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.Projektowana charakterystyka energetyczna budynku i analiza środowiskowo-ekonomiczna.

OŚWIADCZENIE

INWESTOR:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Opolskie 47-100 Strzelce Opolskie ul. Stanisława Moniuszki 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku kancelarii podwójnej dla leśnictw Daniec i Otmice Nadleśnictwa Strzelce Opolskie w miejscowości Izbicko
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-180 Izbicko ; ul. Parkowa Kategoria obiektu budowlanego – XVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 161101_2 Izbicko Nazwa obrębu ewidencyjnego: 161101_2.0084 Izbicko Numer działki ewidencyjnej: 238/29

Zgodnie z art. 34 ust.3d punkt 3 z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.20210 poz. 2351z późn. zm.)

Ja niżej podpisany oświadczam, iż projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół autorski

PROJEKTANT: mgr inż.arch.Jakub Hendzel specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, nr upr. 13/OPOKK/2021 ZAKRES OPRACOWANIA: ARCHITEKTURA	DATA: 15-12-2023.r	PODPIS:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: mgr inż.arch.Helena Burczek specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, nr upr. 11/OPOKK/2016 ZAKRES OPRACOWANIA: ARCHITEKTURA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. Henryk Rudner specjalność konstrukcyjno-budowlana nr upr. 7/93/OP ZAKRES OPRACOWANIA: KONSTRUKCJA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT sprawdzający: inż. Mirosław Maciołek specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń, nr upr. 503/02 ZAKRES OPRACOWANIA: KONSTRUKCJA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Jurowicz specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci , instalacji i urządzeń ciepłych , wentylacyjnych, gazowych , wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr.OPL/0043/POOS/03 ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje sanitarne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Wojciech Przybyła specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci , instalacji i urządzeń ciepłych , wentylacyjnych, gazowych , wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr.OPL/1357/PWBS/17 ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje sanitarne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:

PROJEKTANT: mgr inż. Mirosław Kostyra specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych , nr upr. 77/88/OP ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje elektryczne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
PROJEKTANT SPRAWDZAJACY: mgr inż. Gerard Mainka specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr upr. 275/92/OP ZAKRES OPRACOWANIA: Instalacje elektryczne	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:

II. Część opisowa (str. 10-18)

1. Rozwiązania konstrukcyjne

Lokalizacja I strefa wiatrowa ,II strefa śniegowa

Głębokość przemarzania $H=1.0\text{m}$

Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia

Schematy statyczne

-fundamenty-ławy żelbetowe $60\times 40\text{cm}$, $40\times 40\text{cm}$ stal AIIIIN,Beton C20/25

-ściany fundamentowe żelbetowe zbrojone podwójną siatką $\phi 8$ o oczku $15\times 15\text{cm}$

-Strop płyta żelbetowa krzyżowo-zbrojona wolnopodparta gr.14cm,stal AIIIIN,Beton C20/25

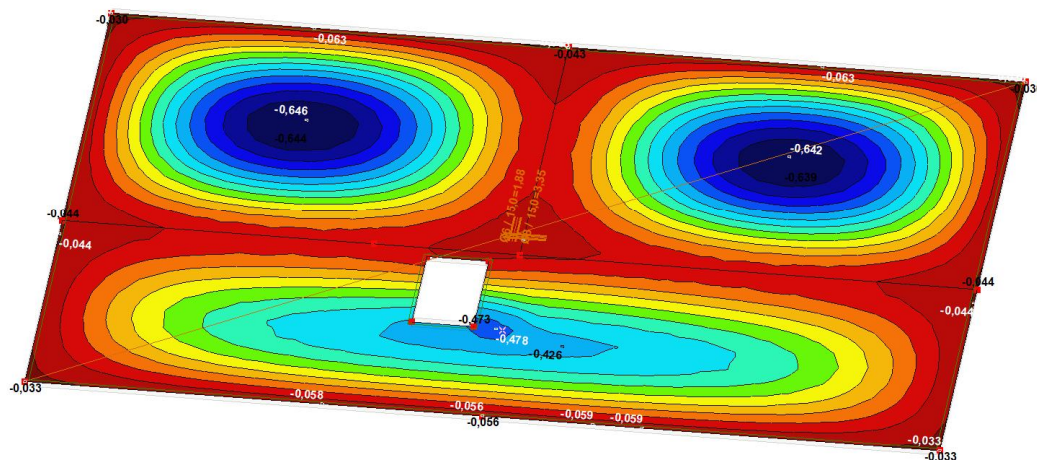
Obciążenia płyty stropowej :

ciężar obl. własny 2.88kN/m^2

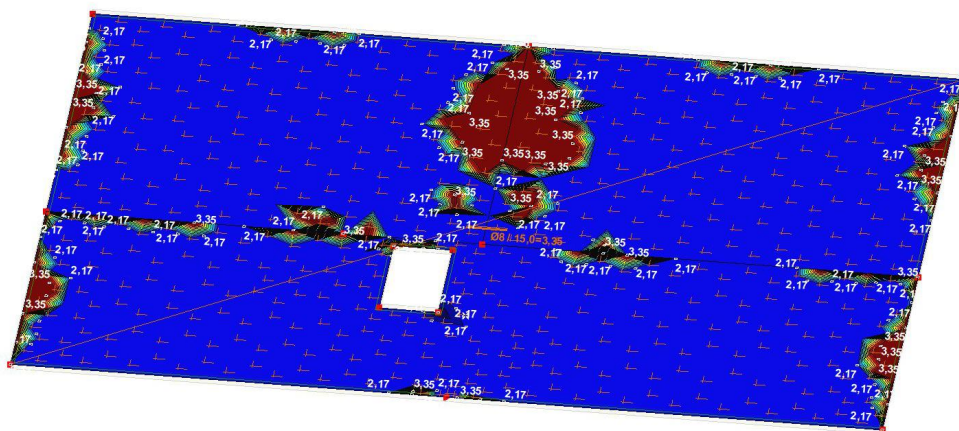
Obciążenie użytkowe (strych nieużytkowy) 0.5kN/m^2

Obciążenie od słupów więźby dachowej 30kN i 18kN

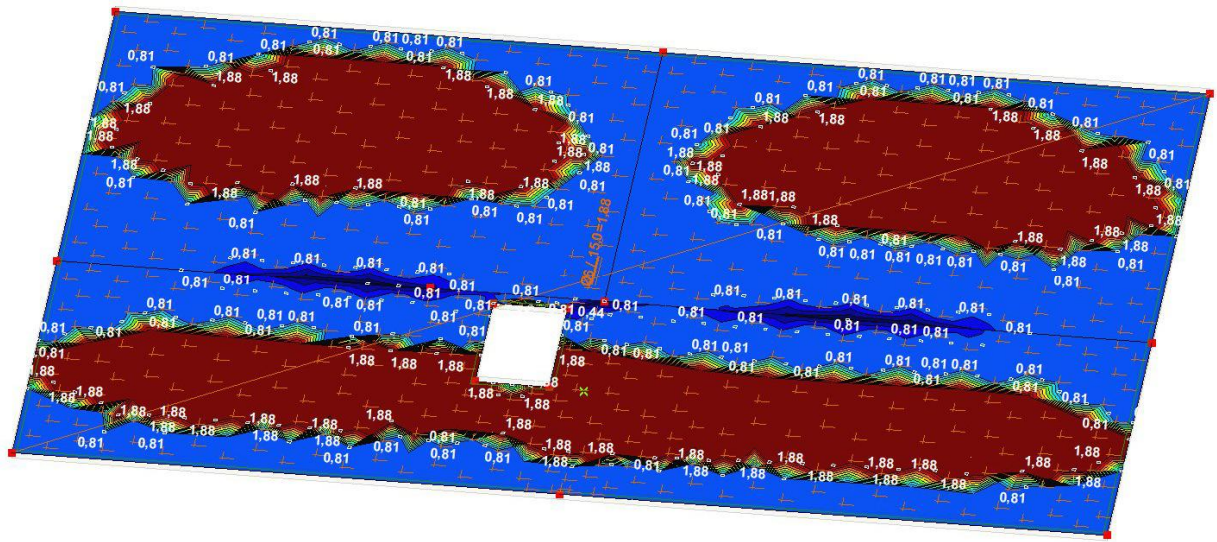
Ugięcie max 0.426mm



Zbrojenie dołem siatka prętów $\phi 8$ o oczku $15\times 15\text{cm}$. Różnica zbrojenia rzeczywistego i wymaganego min. $+1.19\text{cm}^2/\text{m}$



Zbrojenie górą siatka prętów $\phi 8$ o oczku 15x15cm. Różnica zbrojenia rzeczywistego i wymaganego min.+0.81cm²/m

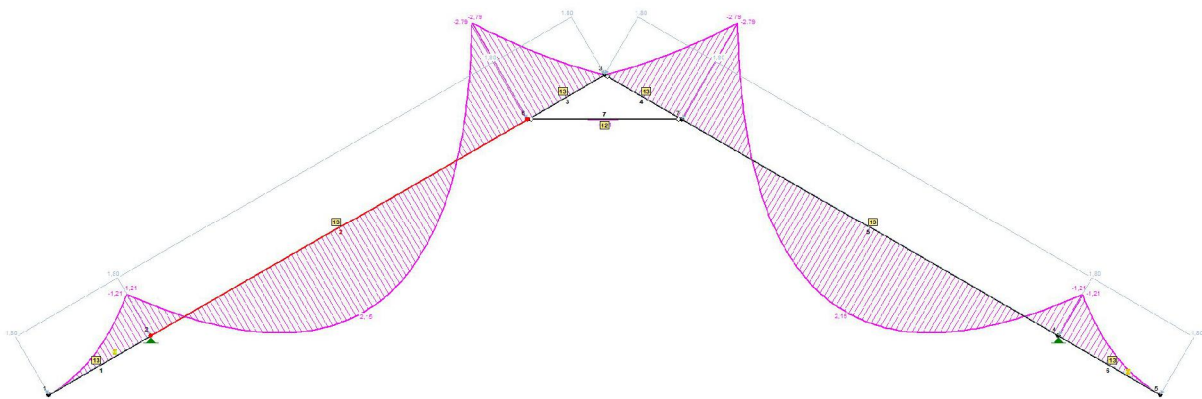


Więźba dachowa ,drewno kl.C-24

krokwie 10/20 wsparte pośrednio na kalenicy 14/18 i spięte jętka 5/14.

Obciążenie dachu stałe 0.9kN/mn ,śnieg 1.1kN/m²

Stopień wykorzystania: ściskanie rozciąganie 67%,Zginanie 47%,ściananie 22%,śkręcanie 5%,Ugięcie 24%



13 B 18x10

Siły przekrojowe:

My: 2,79 kNm

Vzd: -4,88 kN

Mz: 0,00 kNm

Vyd: 0,00 kN

N: -11,73 kN

☒ Wartości ekstremalne
☐ Kombinatoryka obc.

Obciążenia:

CW A

Odsunięcie od węzła:

A: 0

B: 0

mm

Przekrój

Obciążenie Prostopadłe

Oslabienia Otworami

Podcięcia na podporach

Długości Wyboczeniowe

Stan Graniczny Nośności

Ściskanie/Rozciąganie - 67 %.

Zginanie - 47 %

Ścinanie - 22 %

Skręcanie - 5 %

Stan Graniczny Użytkowania - 24 %

Połączenie w węźle A - 0 %

Połączenie w węźle B - 0 %

s: a: 3,694 b: 0,000

Dokument

Zamknij

Masa: 28 kg

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu (w zależności od potrzeb)

Poziom wody gruntowej poniżej posadowienia fundamentów.

W poziomie posadowienia fundamentów występują gliny piaszczyste z domieszką okruchów skalnych o nośności min. 0.19kN/cm². który jest w stanie przenieść zakładane obciążenie z ław fundamentowych. Są to warunki gruntowo-wodne proste-warstwy gruntów jednorodnych nie będące gruntami słabonośnymi i z poziomem wody poniżej posadowienia fundamentu.,

Budynek kancelarii zaliczany są do I kategorii geotechnicznej. Nie są wymagane dodatkowe badania geologiczne.

3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska (w zależności od potrzeb)

Nie jest wymagana

4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród

Budowlanych

A)ARCHITEKTURA

Cokół – Tynk żywiczny w kolorze szary melanż.

Elewacje – Tynki zewnętrzne – cienkowarstwowe silikonowe na siatce (wg systemu wybranego producenta). Otoki drewniane i deski wokół okien oraz deskowanie szczytów wykonać jako deski elewacyjne akrylowe z rdzeniem styropianowym w kolorze i z podziałem zgodnie z rysunkami elewacji. **Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych należy zwołać komisję w celu zatwierdzenia i weryfikacji ostatecznej kolorystyki wykonując próby na elewacji.**

Dach i obróbki blacharskie – Pokrycie dachu z dachówki karpiówki ceramicznej w koronkę np. firmy Koramic (lub równoważny) w kolorze czerwonym miedzianym angoba mocowanej do łąt. Na okapach zastosować dachówkę krawędziową, a na kalenicy gąsiory.

Należy zapewnić odpowiednią wentylację dachu stosując nawiewy okapowe i wywietrzaki kalenicowe. Wejście na dach oraz dojście do kominów wentylacyjnych umożliwiono poprzez wewnętrzne schody strychowe zamontowane w poziomie stropu nad parterem i okno wyłazowe.

Zastosować obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze dachu. Do obróbek blacharskich zalicza się obróbki kominków wentylacji oraz elementów montowanych do połaci dachowej takich jak stopnie i instalacje odgromowe.

Ocieplenie budynku – Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem hydrostop gr. 18cm i ocieplenie pod posadzkę z styropianu EPS150 gr. 15cm. Strop żelbetowy ocieplić wełną mineralną Rockwool 500 gr. 30cm. Należy zachować ciągłość warstwy ocieplenia.

Rynny i rury spustowe – Rynny i rury spustowe systemowe z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze brązowym. Wykonać zgodnie z rzutem dachu. Rynny i rury spustowe systemowe np. firmy Lindab (lub równoważne) kolor brązowy.

Okna – zaprojektowano okna PCV w kolorze brązowym o wsp. ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla całego okna, Okna uchylno-rozwieralne wykonać ze szprosami międzyszybowymi szer. 2,5cm w kolorze zgodnym z kolorem okna wg rysunków elewacji.

Drzwi – drzwi wewnętrzne płycinowe typowe zastosować zgodnie z wybranym systemem wg producenta. W przypadku pomieszczeń sanitarnych należy zamontować drzwi zaopatrzone w kratkę nawiewną lub otwory.

Drzwi zewnętrzne drewniane klejone lub metalowe w kolorze okien ze wsp. ciepła $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ wg rysunku zestawienia stolarki .

Parapety – Zastosować parapety zewnętrzne gotowe z blachy powlekanej w kolorze okien, parapety wewnętrzne w kolorze okien jako wyposażenie okna.

Posadzki – W wszystkich pomieszczeniach zastosowano płytki podłogowe, drewnopodobne, antypoślizgowe, trudnościeralne prostokątne wykończone cokolikami z listwą aluminiową płaską. Cokoliki przycinane z płytki podłogowej wys. 6cm.

Wykładziny ściennie – W węźle sanitarnym zastosować ścienną glazurę ceramiczną na wysokość 2,10m oraz w pomieszczeniu socjalnym na wys. 1,45m i szer. 2,50m po obwodzie przylegającego blatu kuchennego do ścian wg przedmiaru robót.

Tynki wewnętrzne – Tynki wewnętrzne maszynowe gipsowo-piaskowe .

Malowanie i powłoki zabezpieczające - Powierzchnie sufitów i ścian wewnętrznych budynku należy pokryć farbami silikonowymi w kolorach pastelowych. Wszystkie elementy drewniane 47-100 Strzelce Op. ul. Marka Prawego 23 • tel . 604 790 223 • biuro@kreska.org.pl • www.kreska.org.pl

konstrukcyjne zaimpregnować impregnatem np. FOBOS M4.(lub równoważny) Zewnętrzne elementy drewniane należy zabezpieczyć lakierobejcą np. Tikkurila Valtti Wood Oil Akva (lub równoważne) w kolorze naturalnego dębu, antyglonową odporną na działanie warunków atmosferycznych. Elementy stalowe należy odpowiednio zabezpieczyć przed korozją i pokryć farbą odporną na warunki atmosferyczne.

B)KONSTRUKCJA

Konstrukcja budynku – Budynek o układzie konstrukcyjnym tradycyjnym, ściany murowane z pustaków ceramicznych Porotherm gr.25cm ,strop żelbetowy gr.14cm zbrojony dwukierunkowo. Dach o konstrukcji drewnianej krokwiowej wspartej na belce kalenicowej i murłacie.

Roboty ziemne – Wykop należy wykonać koparką. Pogłębienie i wyrównanie wykopu pod fundamenty należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na odkład. Zasypkę wykopu na ściany fundamentów także wykonać ręcznie.

Fundamenty – Posadowienie budynku zaprojektowano dla nieskomplikowanych warunków gruntowych i poziomu wód gruntowych poniżej poziomów fundamentów, przy założeniu min. oporu granicznego podłoża gruntowego $q_f=150\text{kPa}$. Przyjęto posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych wym.60x40cm oraz 40x40cm zbrojonych z betonu C20/25 zbrojonych podłużnie $4\phi 12$ i strzemionami $\phi 6/120$ z zachowaniem otuliny 50mm. W miejscach połączenia należy zagwarantować ciągłość konstrukcyjną fundamentów przez właściwe zakotwienie prętów.

Poziom posadowienia -1,40m = 1,10m p.p.t. ławy fundamentowe należy wykonać z betonu C20/25 z dodatkiem uszczelniaczy wodoszczelnych.

Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne należy wykonać zgodnie z rysunkiem przekroju A-A .

Stropy – Strop żelbetowy gr.12cm zbrojony siatką dołem $\phi 8$ dołem i $\phi 8$ górą o oczku 15x15cm z betonu C20/25,stal AIIIIN wsparty na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nośnych .

Ściany fundamentowe - zaprojektowano jako ściany żelbetowe gr.25cm zbrojone dwustronnie siatką z prętów $\phi 8$ o oczku 150x150mm ,zakotwienie do ław fundamentowych za pomocą

Ściany konstrukcyjne wewnętrzne i zewnętrzne - Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne z pustaków ceramicznych POROTHERM gr.25cm .

Słup żelbetowy S1 - zaprojektowano słup żelbetowy 25x25cm zbrojony 4 prętami $\phi 12$ i strzemionami $\phi 8$ co 15cm - usztywniający ścianę zewnętrzną .

Izolacja cieplna – izolacja cieplna ścian, posadzek, stropu, została pokazana na przekroju A-A.B-B

Kominy – Kominy wentylacyjne segmentowe z rur spiro ocieplone wełną mineralną i folią aluminiową, wyposażone w kratkę i skraplacz, przekrój przewodu wentylacji $\phi 160$ –mocowane do konstrukcji więźby.

Podkład betonowy na gruncie – Płyty betonowe posadzek na gruncie należy wykonać z betonu C16/20 o grubości 15 cm zbrojone siatką $\phi 6$ o oczku 150x150mm dołem zgodnie z projektem architektury przekrój A-A. Pod podkładem betonowym wykonać podsypkę (np. piasek, żwir, pospółka) o miąższości min. 30cm i stopniu zagęszczenia $I_D=0,60$. Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne oraz warstwy wykończeniowe należy wykonać zgodnie z opisem na przekrojach A-A i B-B

Więźba dachowa – Konstrukcja więźby dachowej krokwiowa z belką kalenicową została pokazana na rys. rzutu więźby dachowej rys. nr K4

Zabezpieczenia antykorozyjne i przeciwwilgociowe – W poziomie góry wieńców fundamentowych wykonać izolację poziomą z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Pionowe powierzchnie ścian fundamentowych zabezpieczyć przez dwukrotne pokrycie izolacją przeciwwilgociową dysterbitx2(lub równoważny) od strony zewnętrznej i wewnętrznej.

Elementy więźby dachowej zabezpieczyć środkami impregnującymi FOBOS M-4 (lub równoważny) dopuszczonym do stosowania w pomieszczeniach zamkniętych przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Stosować wg instrukcji producenta.

C) Opis robót budowlanych

1. Zebranie ziemi urodzajnej na głębokość 30cm. Ziemię urodzajną zagospodarować na pozostałej powierzchni działki Inwestora.
2. Roboty ziemne wykonać na poziomie -1,10 poniżej poziomu terenu projektowanego w celu wykonania stop fundamentowych żelbetowych.
3. Wykonać słup żelbetowy zgodnie z rys. K7.
4. Ściany parteru wykonać jak murowane z pustaków ceramicznych Porotherm gr.25cm
5. Strop żelbetowy gr.14cm zbrojony siatkami dołem $\phi 8$ oraz górą $\phi 8$, stal AIIIIN, beton C20/25 beton- wykonać zgodnie z rysunkiem K5
6. Więźbę dachową wykonać jako krokwiową z belką kalenicową zgodnie z rys.K4
7. Dach pokryć dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę firmy Koramika czerwoną miedzianą angoba wraz z montażem rynien i rur spustowych (system rynnowy firmy Lindab kolor brązowy) oraz montażem kominów wentylacyjnych wg rys. nr 5 rzut dachu. Na okapach zastosować dachówkę krawędziową.
8. Jako elewacje budynku wykonać tynki cienkowarstwowe silikonowe na siatce (wg systemu wybranego producenta). Imitację otok drewniany i deski wokół okien wykonać jako deski elewacyjne akrylowe z rdzeniem styropianowym z podziałem zgodnie z rysunkami elewacji.. **Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych należy zwołać komisję w celu zatwierdzenia i weryfikacji ostatecznej kolorystyki wykonując próby na elewacji.**

9. Stolarka okienna PCV, szyba o współczynniku przenikania ciepła $U=0,9\text{W/m}^2\text{K}$ dla całego okna wraz ze szprosami międzyokiennymi szer. 2,5cm. Kolor okien obustronnie malowany w kolorze brązowym jak na elewacji. Wykonać zgodnie zestawieniem stolarki .
10. Drzwi wewnętrzne drewniane typowe zastosować zgodnie z wybranym systemem wg producenta. W przypadku pomieszczeń sanitarnych należy zamontować drzwi zaopatrzone w kratkę nawiewną lub otwory.
- Drzwi zewnętrzne drewniane klejone lub metalowe w okleinie drewnopodobnej z naświetlem, z dwoma zamkami antywłamaniowymi. w kolorze okien ze wsp. ciepła $U\leq 1,3\text{ W/m}^2\text{K}$ wg rysunku zestawienia stolarki .
11. Zastosować parapety blachy powlekanej w kolorze okien, parapety wewnętrzne w kolorze okien jako wyposażenie okna
12. Schody zewnętrzne betonowe obłożone płytkami betonowymi, mrozoodpornymi, antypoślizgowymi.
13. Podjazd dla osób niepełnosprawnych – ze ścianką oporową wykonaną z palisad betonowych 12x18cm na fundamencie gr. 30cm i powierzchnią zjazdu utwardzoną kostką betonową w kolorze granatowym.

Rodzaj materiału i nazwa producenta stanowią przykład określający zastosowanie wyrobów o danych parametrach innych producentów, o cechach równoważnych tj. nie gorszych niż materiał opisany.

Uszczegółowienie wykonania robót i zastosowanie materiałów zawarte zostały w SST i przedmiarach robót.

5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego)

Kancelarie przeznaczone są jako pomieszczenia biurowe dla pracowników służby leśnej. Oprócz pomieszczeń biurowych zaprojektowano węzeł sanitarny, zaplecze socjalne, dwa pomieszczenia magazynowe oddzielne dla każdej z kancelarii oraz poczekalnię. W budynku kancelarii zatrudnionych będzie 2 pracowników na każdą kancelarię na niepełny wymiar czasu tj. 2 godziny. Minimalną wymianę powietrza pokazano na rzucie parteru rys. A1 . Nawiew powietrza przez nawietrzaki z grzałką elektryczną np. NOG80A-CC Darco max 80m³/h.

6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego)

-nie projektuje się

7. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:

- a) Ogrzewczych,-ogrzewanie z grzejników elektrycznych ,ciepła woda z przepływowego ogrzewacza wody.
- b) Chłodniczych,-nie występuje
- c) Klimatyzacji,- w pomieszczeniach biurowych dwa klimatyzatory -multispli
- d) Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,-zaprojektowano kominy wentylacyjne segmentowe z rur spiro ocieplone wełną mineralną. W węźle sanitarnym wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie przy włączeniu światła.Nawiew powietrza przez dwa nawietrzaki z grzałką elektryczną np. NOG80A-CC Darco max 80m3/h.
- e) Wodociągowych i kanalizacyjnych,-przyłącze wodociągowe PE ϕ 32 z sieci ,przyłącze kanalizacyjne PCV ϕ 110 do sieci.
- f) Gazowych,-nie występuje
- g) Elektroenergetycznych,-przyłącze energetyczne kablem podziemnym YAKXS 4X35mm² , YKXS 4x16mm² do sieci
- h) Telekomunikacyjnych,- nie występuje
- i) Piorunochronnych,-nie ma wymogu ,budynek niski
- j) Ochrony przeciwpożarowej.
- k)Panele fotowoltaiczne o mocy <6.5kW

Konstrukcja dachu- więźba drewniana zabezpieczona do N.R.O. Pokrycie dachowe z dachówki o odporności ogniowej N.R.O. Ściany nowoprojektowane z pustaków POROTHERM gr.25cm o odporności ogniowej RE-60. Strop żelbetowy RE-120.

8. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem, rodzaju i wielkości urządzeń

- przyłącze wodociągowe PE ϕ 32 z sieci
- przyłącze kanalizacyjne PCV ϕ 110 do sieci
- przyłącze energetyczne kablem podziemnym YAKXS 4X35mm² ,YKXS 4x16mm² do sieci

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową (w zależności od rodzaju obiektu budowlanego)-nie występuje

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotowy budynek zaliczany jest do budynku niskiego, o kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, klasie odporności pożarowej budynku „D”.

Zgodnie z § 213. WT* wymagania dotyczące odporności ogniowej elementów budynku i rozprzestrzeniania się ognia nie dotyczą budynków mieszkalnych jednorodzinnych do 3 kondygnacji włącznie.

Hydrant zewnętrzny znajduje się w odległości ~73 m od projektowanego budynku.

Droga pożarowa zgodnie z §12 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie jest wymagana.

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poż..

WT* - Dz.U.2015.0.1422 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Część opisowa oraz część rysunkowa stanowią integralną część projektu -należy ją rozpatrywać razem.

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

INWESTOR:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Opolskie 47-100 Strzelce Opolskie ul. Stanisława Moniuszki 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku kancelarii podwójnej dla leśnictw Daniec i Otmice Nadleśnictwa Strzelce Opolskie w miejscowości Izbicko
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-180 Izbicko ; ul. Parkowa Kategoria obiektu budowlanego – XVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 161101_2 Izbicko Nazwa obrębu ewidencyjnego: 161101_2.0084 Izbicko Numer działki ewidencyjnej: 238/29
Spis zawartości	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. Projektowana Charakterystyka energetyczna i analiza środowiskowo-ekonomiczna

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Opolskie 47-100 Strzelce Opolskie ul. Stanisława Moniuszki 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku kancelarii podwójnej dla leśnictw Daniec i Otmice Nadleśnictwa Strzelce Opolskie w miejscowości Izbicko
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-180 Izbicko ; ul. Parkowa Kategoria obiektu budowlanego – XVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 161101_2 Izbicko Nazwa obrębu ewidencyjnego: 161101_2.0084 Izbicko Numer działki ewidencyjnej: 238/29

PROJEKTANT: inż. Mirosław Maciołek specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń, nr upr. 503/02 ZAKRES OPRACOWANIA: KONSTRUKCJA	DATA: 15-12-2023 r.	PODPIS:
--	-------------------------------	----------------

1. Część opisowa

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych budynków :

- roboty fundamentowe
- podkłady pod posadzki
- ściany nośne
- ścianki działowe
- elewacja, stolarka zewnętrzna
- tynki i okładziny wewnętrzne, podłogi i posadzki
- wykonanie więźby dachowej oraz pokrycia dachowego.

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- nie występuje

3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie występują

4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń

- w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać warunków BHP i roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób, posiadających uprawnienia budowlane a przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych (praca na wysokości , roboty budowlane wykonywane przy pomocy pompy, obsługa sprzętu budowlanego, ustawienie rusztowania i inne) należy bezwzględnie zatrudniać pracowników przeszkolonych na budowie a sprzęt budowlany stosować atestowany.

5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- pracownik powinien być przed dopuszczeniem do pracy przeszkolony w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP, jak też szczególnych zasad i przepisów w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy obowiązujących przy danej pracy.

6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- w trakcie realizacji budowy należy na działce składować materiały budowlane i wykonać roboty przygotowawcze w bezpiecznej odległości od projektowanych i istniejących budynków
- drogi komunikacyjne wewnętrzne (na działce) i na zewnątrz działki winny być drożne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- na budowie powinna znajdować się kompletna apteczka podręczna w oznaczonym i dostępnym miejscu.

Opracował

inż. Mirosław Maciołek

uprawnienia nr 503/02